LH Securities

สิรวิชญ์ ประเสริฐวรกุล, CISA
Fundamental Analyst
Sirawit.pr@lhsec.co.th
02 055 5138

THAILAND | COMPANY FOCUS

NORTH EAST RUBBER PUBLIC COMPANY LIMITED

บริษัท นอร์ทอีส รับเบอร์ จำกัด (มหาชน)

RATING	**BUY**	TARGET	**5.00**	UPSIDE	**+6.38%**	TICKER	**NER**
CLOSE	**4.70**	VALUATION	**PE**	TOTAL SHARES	**1,848m**	SECTOR	**AGRO**

STOCK INFORMATION

Fiscal Year End	Dec 31
Issued Shares (m)	1,848
Par Value (Bt)	0.50
Market Capitalization (Btm)	8,592
Estimated Free Float (%)	77.7%
Foreign Shareholders (Actual / Limit) (%)	2.07% / 49.0%
YTD Avg Daily Turnover (Btm)	45
YTD Turnover Ratio (%)	97%
Statistical Beta (Raw / Adjusted)	0.52 / 1.00
Constituent	sSET / SETESG
Auditor	M.R. & ASSOCIATES CO., LTD.
CG Rating	Excellent
Thai CAC	Certified

ESG Scoring

SET ESG Ratings	AAA
ESG Book	-
Moody's	-
MSCI	-
Refinitiv	74.56
S&P	-

MAJOR SHAREHOLDERS as of 21 August 26

นาย ชูวิทย์ จึงธนสมบูรณ์	17.60%
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	3.48%
นาย สุทธิค่า แต่โสภาพงษ์	2.27%
นาย อภิศักดิ์ เทพผดุงพร	1.30%
นาย มานิต วัฒนเสน	1.08%
นาย ณัฐชาต ค่าศิริตระกูล	1.03%
นาย จิรายุส จึงธนสมบูรณ์	1.00%
นาย ไพวรรณ ชาติพิทักษ์	0.99%
นาย เกียรติศักดิ์ ไตรตรึงษ์ทัศนา	0.91%
นาย วิชัย จิรเจริญกิจกุล	0.87%

FORECASTS & VALUATION Consolidated

Year End	2024A	2025A	2026F	2027F
Sales (Btm)	27,448	30,240	29,485	30,226
Total Revenue (Btm)	27,468	30,260	29,505	30,247
EBITDA (Btm)	2,430	2,477	2,457	2,616
Core Profit (Btm)	1,673	1,634	1,632	1,804
Net Profit (Btm)	1,652	1,885	1,632	1,804
EPS (Bt)	0.89	1.02	0.88	0.98
EPS Growth (%)	6.9%	14.0%	-13.4%	10.5%
DPS (Bt)	0.36	0.31	0.40	0.40
P/E (x)	5.2	4.6	5.3	4.8
D/P (%)	7.7%	6.7%	8.6%	8.6%
BV (Bt)	4.6	5.3	5.7	6.3
P/B (x)	1.01	0.89	0.81	0.74
EV/EBITDA (x)	7.81	7.48	6.78	6.07
ROE (%)	20.7%	20.7%	16.1%	16.2%

Source : Company, SETSMART, LHSEC Estimates

BUSINESS DESCRIPTION

ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายยางแผ่นรมควัน ยางแท่ง และยางผสม เพื่อจำหน่ายไปยังผู้ผลิตในอุตสาหกรรมยานยนต์และกลุ่มผู้ค้าคนกลาง

DIVIDEND POLICY

บริษัทมีนโยบายจ่ายเงินปันผลในแต่ละปีในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิที่เหลือจากหักเงินสำรองต่าง ๆ ทุกประเภทตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับของบริษัทตามกฎหมาย หากไม่มีเหตุจำเป็นอื่นใดและการจ่ายเงินปันผลนั้นไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินการของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ

NER แข็งแกร่งรอบด้าน ทั้งศักยภาพธุรกิจและฐานลูกค้า

- *ZC Rubber: ผู้ผลิตยางล้อรายใหญ่ที่สุดในจีนและอันดับ 9 ของโลกในปี 68 มีรายได้ 44,956 ล้านหยวน และจำหน่ายกว่า 160 ประเทศ สะท้อนศักยภาพการผลิตและตลาดที่แข็งแกร่ง*
- *Fubang Holdings Group: กลุ่มธุรกิจขนาดใหญ่ที่มีรายได้รวม 102,889 ล้านหยวนในปี 68 เชี่ยวชาญการค้ายางธรรมชาติและยางสังเคราะห์ โดย NER มียอดขายให้ราว 11% ของยอดขายรวม สะท้อนศักยภาพในการรองรับคำสั่งซื้ออย่างต่อเนื่อง*
- *มุมมองบวกต่อ NER: ลูกค้ารายใหญ่ทั้ง 2 มีฐานธุรกิจแข็งแกร่งและมีความสัมพันธ์ทางการค้าที่ดีกับ NER ช่วยเพิ่มความมั่นใจต่อความต่อเนื่องของคำสั่งซื้อและการรองรับปริมาณการผลิตในอนาคต*
- *คงให้คำแนะนำ "ซื้อ" ที่ราคา 5.00 บาทต่อหุ้น อ้างอิง PER ที่ 5.6 เท่า และยังมี Dividend ราว 8.6%*

ประเด็นการลงทุน

- ***จากการเยี่ยมชม*** *Zhongce Rubber Group (ZC Rubber)* ***ผู้ผลิตยางล้อรายใหญ่ที่สุดในจีน***และติดอันดับ 9 ของผู้ผลิตยางล้อโลกในปี 68 มีรายได้ประมาณ 44,956 ล้านหยวน พร้อมเครือข่ายจำหน่ายครอบคลุมกว่า 160 ประเทศ และมีฐานลูกค้าทั้งกลุ่มผู้ผลิตรถยนต์และตลาดทดแทน สะท้อนถึงความแข็งแกร่งทั้งด้านขนาดธุรกิจ แบรนด์ และช่องทางจำหน่าย ซึ่งช่วยรองรับความต้องการใช้ยางธรรมชาติจากฐานการผลิตยางล้อขนาดใหญ่ในระยะยาว
- ***จากการเยี่ยมชม*** Fubang Holdings Group กลุ่มธุรกิจขนาดใหญ่ของจีนที่มีรายได้รวม 102,889 ล้านหยวนในปี 68 และมีธุรกิจภายใต้กลุ่ม 115 แห่ง โดยมี Fubang Resources เป็นธุรกิจที่เชี่ยวชาญด้านการค้าสินค้าโภคภัณฑ์ รวมถึงยางธรรมชาติและยางสังเคราะห์ ครอบคลุมการค้าระหว่างประเทศและการบริหารความเสี่ยงด้านราคา สะท้อนถึงความแข็งแกร่งด้านเครือข่ายจัดหาวัตถุดิบและความเชี่ยวชาญในการค้าขายยาง ขณะที่ NER มียอดขายให้ Fubang คิดเป็นประมาณ 11% ของยอดขายทั้งหมด จึงมองว่า Fubang ยังคงเป็นลูกค้ารายสำคัญที่มีศักยภาพในการรองรับปริมาณจำหน่ายยางของ NER อย่างต่อเนื่อง
- ***สรุปการเข้าเยี่ยมชมลูกค้ารายใหญ่ทั้ง 2 ราย*** สะท้อนถึงความแข็งแกร่งของฐานลูกค้าและความสัมพันธ์ทางธุรกิจที่ดีของ NER โดยทั้ง ZC Rubber และ Fubang เป็นผู้เล่นรายใหญ่ที่มีศักยภาพสูงในอุตสาหกรรมยางและเครือข่ายจัดหาวัตถุดิบที่แข็งแกร่ง ประกอบกับความสัมพันธ์ทางการค้าที่มีกับ NER ช่วยเพิ่มความมั่นใจต่อความต่อเนื่องของคำสั่งซื้อและการรองรับปริมาณการผลิตของ NER ในอนาคต สนับสนุนโอกาสในการรักษาระดับยอดขายและการเติบโตของบริษัทในระยะยาว
-

คำแนะนำ

- ***ให้คำแนะนำ ซื้อ ที่ 5.00 บาท/หุ้น*** อิง PER ที่ 5.6 เท่า เทียบเท่าค่าเฉลี่ย PER ย้อนหลัง 5 ปี +1SD เพื่อสะท้อน Premium Valuation จากแนวโน้มกำไรที่เติบโตต่อเนื่อง พร้อมคาดเงินปันผลปี 69 ที่ 0.40 บาทต่อหุ้น คิดเป็น Dividend Yield ราว 8.6% เราคาด NER ยังคงทำกำไรเติบโตได้ต่อเนื่องจากการควบคุมต้นทุนอย่างมีประสิทธิภาพและการเติบโตของรายได้

ปัจจัยเสี่ยง

- ความผันผวนของราคายางดิบและราคาขาย การบริหารสต็อก ค่าเงินบาท ค่า Cess และค่าขนส่ง รวมถึงความเสี่ยงจากการกระจุกตัวของลูกค้าในกลุ่ม Trader

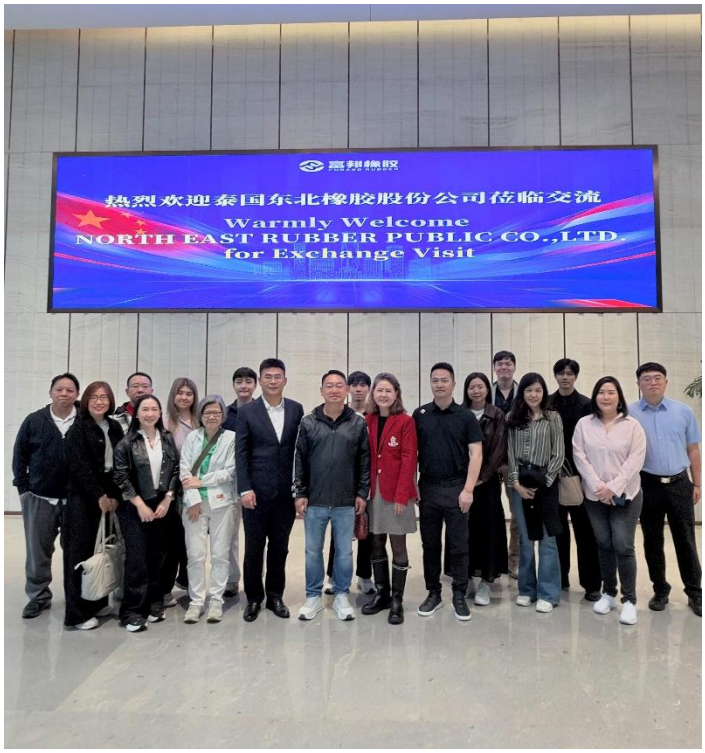
Zhongce Rubber Group





Fubang Holdings Group





NER

Statement of Comprehensive Income — Unit : Btm

Quarterly	3Q25A	4Q25A	1Q26A	2Q26A	3Q26F
Revenue from sales	**6,727**	**7,231**	**7,208**	**7,144**	**8,045**
Total Cost	(6,127)	(6,626)	(6,587)	(6,412)	(7,216)
Gross profit	**600**	**605**	**621**	**732**	**829**
Other income	4	9	3	4	4
GP + Other Income	**604**	**614**	**624**	**736**	**833**
SG&A	(143)	(233)	(182)	(156)	(168)
Operating profit	**461**	**381**	**442**	**580**	**664**
Finance costs	(137)	(135)	(135)	(132)	(133)
Core profit before taxes	**324**	**247**	**307**	**448**	**531**
Extra items (FX & Gain on sales)	(12)	183	(50)	(11)	(20)
Profit before income taxes	**312**	**430**	**258**	**437**	**511**
Tax expense	14	-35	-3	-1	-2
Net Profit	**327**	**395**	**254**	**436**	**509**
Extraoridary items (revenues)				(11)	(20)
Core Profit	**327**	**395**	**254**	**447**	**529**

Key Financial Ratios — Unit : %

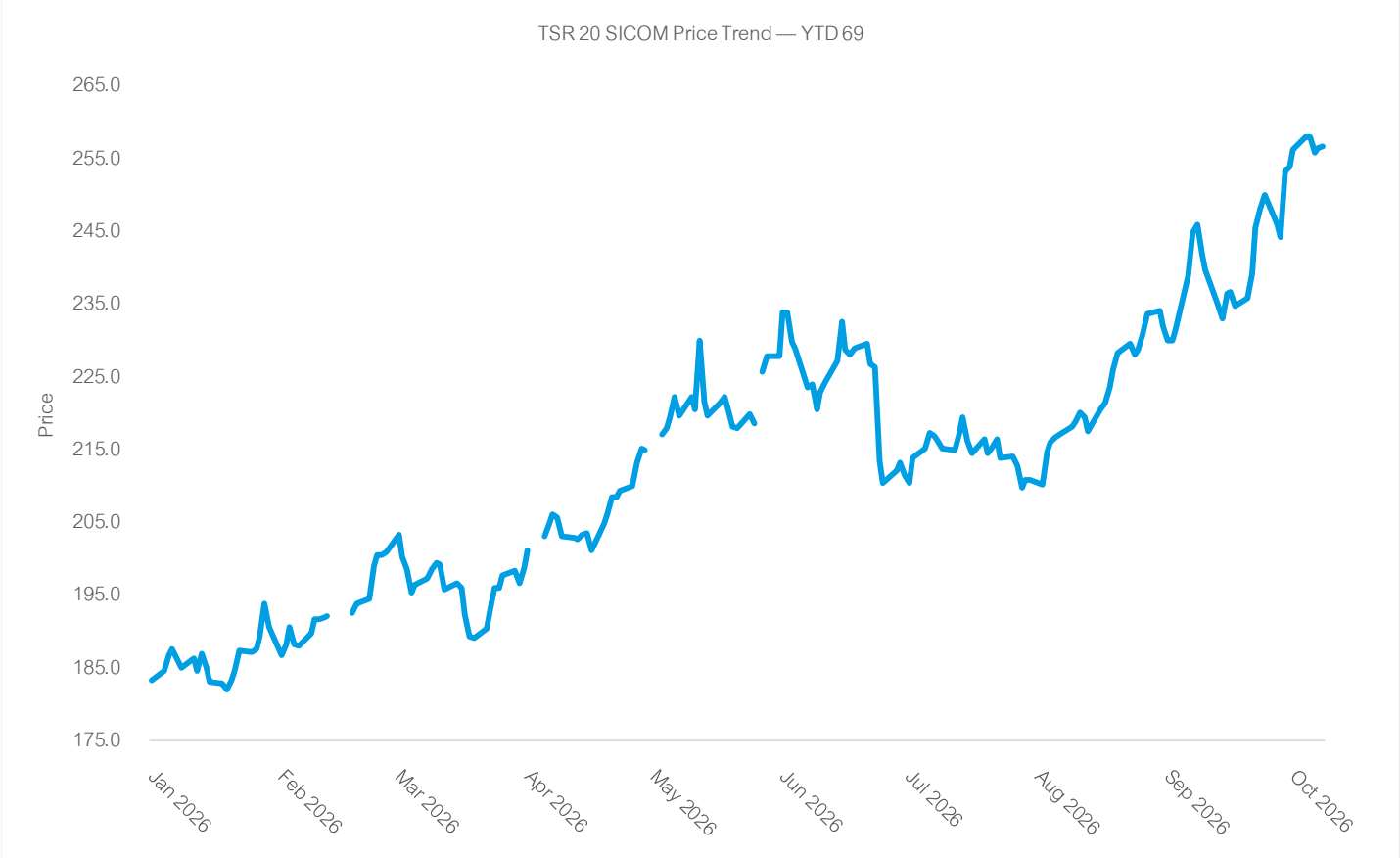
Quarterly	3Q25A	4Q25A	1Q26A	2Q26F	3Q26F
Sales growth	9.15%	-19.07%	-17.13%	-5.81%	19.58%
Gross profit growth	17.68%	-23.01%	-32.70%	-8.42%	38.03%
SG&A growth	-19.5%	42.8%	3.8%	1.7%	18.0%
EBITDA growth	29.8%	-36.5%	-39.1%	-11.1%	-100.0%
Core profit growth	-9.5%	10.0%	-58.2%	-19.2%	62.1%
Net profit growth	-9.5%	10.0%	-58.2%	-21.2%	56.0%
GPM	**8.9%**	**8.4%**	**8.6%**	**10.2%**	**10.3%**
EBITDA margin	7.7%	6.0%	6.8%	8.8%	0.0%
Core profit margin	4.9%	5.5%	3.5%	6.3%	6.6%
Income tax rate	4.6%	-8.1%	-1.3%	-0.2%	-0.4%
Net profit margin	**4.9%**	**5.5%**	**3.5%**	**6.1%**	**6.3%**
ROE	14.2%	16.6%	10.3%	17.6%	41.1%
ROA	6.5%	7.9%	5.0%	8.3%	19.1%

Key Assumptions — Unit : Btm

Quarterly	3Q25A	4Q25A	1Q26A	2Q26A	3Q26F
Capacity (Tons)	515,600	515,600	515,600	515,600	515,600
Sale Volume (Tons)	112,439	124,019	123,552	108,909	109,998
Average Selling Price (Btm)	59.83	58.30	58.34	65.59	73.14

Source : Company, LHSEC Estimates

ราคาล่าสุด	เปลี่ยนแปลง YTD	สูงสุด YTD	ต่ำสุด YTD
256.9	+40.1%	258.2	182.1



Valuation

Yearly	2026F	2027F
Valuation PER		
Core Profit (Btm)	1,632	1,804
Growth (%)	*-0.1%*	*10.5%*
Core EPS	0.88	0.98
Growth (%)	*-0.1%*	*10.5%*

	P/E Multiple	Price per share	
5Y average	4.9	4.33	4.78
(+) 0.25SD	5.1	4.48	4.95
(+) 0.5SD	5.2	4.63	5.12
(+) 0.75SD	5.4	4.78	5.28
(+) 1SD	5.6	4.93	5.45
(-) 0.25SD	4.7	4.18	4.62
(-) 0.5SD	4.6	4.03	4.45
(-) 0.75SD	4.4	3.88	4.29
(-) 1SD	4.2	3.73	4.12



NER

Statement of Comprehensive Income					Unit : Btm
Yearly	2023A	2024A	2025A	2026F	2027F
Revenue from sales	**25,045**	**27,448**	**30,240**	**29,485**	**30,226**
Total Cost	(22,232)	(24,669)	(27,314)	(26,595)	(27,173)
Gross profit	**2,813**	**2,780**	**2,927**	**2,889**	**3,053**
Other income	12	19	19	20	20
GP + Other Income	**2,825**	**2,799**	**2,946**	**2,910**	**3,073**
SG&A	(719)	(601)	(704)	(708)	(732)
Operating profit	**2,107**	**2,198**	**2,242**	**2,202**	**2,341**
Finance costs	(440)	(469)	(548)	(517)	(479)
Core profit before taxes	**1,667**	**1,729**	**1,694**	**1,685**	**1,862**
Extra items (FX & Gain on sales)	(37)	(21)	250	-	-
Profit before income taxes	**1,630**	**1,708**	**1,945**	**1,685**	**1,862**
Tax expense	-84	-55	-60	(52)	(58)
Net Profit	**1,546**	**1,652**	**1,885**	**1,632**	**1,804**
Extraoridary items (revenues)	(37)	(21)	250	-	-
Core Profit	**1,582**	**1,673**	**1,634**	**1,632**	**1,804**
Depre & Amortization	**199**	**232**	**235**	**255**	**275**
EBITDA	**2,305**	**2,430**	**2,477**	**2,457**	**2,616**
Core EPS (Bt)	0.86	0.91	0.88	0.88	0.98
EPS (Bt)	*0.84*	*0.89*	*1.02*	*0.88*	*0.98*

Statement of Financial Position					Unit : Btm
Yearly	2023A	2024A	2025A	2026F	2027F
Total current assets	***14,627***	***17,268***	***18,007***	***18,410***	***19,025***
Total non-current assets	***2,212***	***2,189***	***1,998***	***1,949***	***1,880***
Total assets	**16,839**	**19,457**	**20,005**	**20,359**	**20,904**
Total current liabilities	***4,281***	***5,533***	***5,789***	***5,497***	***5,212***
Total non-current liabilities	***5,090***	***5,436***	***4,509***	***4,261***	***4,027***
Total liabilities	**9,371**	**10,969**	**10,298**	**9,758**	**9,238**
Total shareholders' equity	**7,469**	**8,488**	**9,707**	**10,601**	**11,666**

Cash Flow Statement					Unit : Btm
Yearly	2023A	2024A	2025A	2026F	2027F
Net cash from operating activities	367	(68)	1,641	2,825	1,712
Net cash from (used in) investing activities	(309)	(196)	28	(206)	(206)
Net cash from (used in) financing activities	(1,393)	424	(1,831)	(1,296)	(1,265)
Net increase (decrease) in cash	**(1,335)**	**160**	**(161)**	**1,323**	**241**

Key Financial Ratios					Unit : %
Yearly	2023A	2024A	2025A	2026F	2027F
Sales growth	-0.5%	9.6%	10.2%	-2.5%	2.5%
Gross profit growth	-7.9%	-1.2%	5.3%	-1.3%	5.7%
SG&A growth	6.2%	16.3%	-17.1%	-0.6%	-3.5%
EBITDA growth	-8.0%	5.4%	2.0%	-0.8%	6.5%
Core profit growth	-14.3%	5.7%	-2.3%	-0.1%	10.5%
Net profit growth	-11.6%	6.9%	14.0%	-13.4%	10.5%
EPS growth	-11.6%	6.9%	14.0%	-13.4%	10.5%
GPM-sales	**11.2%**	**10.1%**	**9.7%**	**9.8%**	**10.1%**
EBITDA margin	9.2%	8.8%	8.2%	8.3%	8.6%
Core profit margin	6.3%	6.1%	5.4%	5.5%	6.0%
Income tax rate	-5.2%	-3.2%	-3.1%	-3.1%	-3.1%
Net profit margin	**6.2%**	**6.0%**	**6.2%**	**5.5%**	**6.0%**
ROE	22.0%	20.7%	20.7%	16.1%	16.2%
ROA	9.3%	9.1%	9.6%	8.1%	8.7%

Key Assumptions					
Yearly	2023A	2024A	2025A	2026F	2027F
Capacity (Tons)	515,600	515,600	515,600	515,600	515,600
Sale Volume (Tons)	497,052	439,179	475,431	446,905	451,374
Average Selling Price (Btm)	50.4	62.5	63.6	66.0	67.0

Source : Company, LHSEC Estimates

ESG

- NER ดำเนินธุรกิจภายใต้แนวคิด “สร้างคุณค่าที่มากกว่ายาง” โดยบูรณาการ ESG ผ่านกลยุทธ์ 4Ds ครอบคลุมสินค้า คู่ค้า สิ่งแวดล้อม และสังคม พร้อมยกระดับห่วงโซ่อุปทานตามมาตรฐานสากล โดยได้รับ SET ESG Ratings ระดับ AAA, EcoVadis ระดับ Silver ซึ่งอยู่ใน Top 15% ของโลก และได้รับคัดเลือกเป็นหลักทรัพย์ ESG100 ต่อเนื่องเป็นปีที่ 7

E=Environment

- NER ตั้งเป้าเป็นองค์กร Carbon Neutral ภายในปี 2573 โดยลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก Scope 1–2 ลง 22.5% และ Scope 3 จากการจัดหาวัตถุดิบลง 25% จากปีฐาน 2564 พร้อมลดการใช้พลังงานต่อหน่วยผลิต 30% และเพิ่มสัดส่วนพลังงานหมุนเวียนเป็นไม่น้อยกว่า 60%

S=Social

- NER มุ่งพัฒนาบุคลากรโดยตั้งเป้าการอบรมเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 30 ชั่วโมงต่อคนต่อปี คะแนนความผูกพันพนักงานไม่น้อยกว่า 95% และอัตราลาออกโดยสมัครใจต่ำกว่า 2.5% ภายในปี 2573

G=Governance

- NER ยึดหลักความโปร่งใสและต่อต้านคอร์รัปชัน โดยได้รับ CGR ระดับ 5 ดาวต่อเนื่องเป็นปีที่ 5, AGM Checklist 100 คะแนนต่อเนื่องเป็นปีที่ 2 และ CAC Change Agent ระดับสูงสุด 3 ดาว พร้อมส่งเสริมให้คู่ค้า 12 รายเข้าร่วมประกาศเจตนารมณ์ต่อต้านคอร์รัปชัน

DISCLOSURES & DISCLAIMERS

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลเกี่ยวกับการลงทุนเท่านั้น มิใช่การชักจูงให้ซื้อหรือขายหลักทรัพย์ที่กล่าวถึงในรายงานนี้

บริษัทเป็นหนึ่งในกลุ่มบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("LHFG") ข้อมูลใดๆ ที่อ้างถึง LHFG ในรายงานนี้ มีวัตถุประสงค์เพียงเพื่อใช้ในการเปรียบเทียบกับหลักทรัพย์อื่นๆ เท่านั้น

ข้อมูลต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยได้พิจารณาแล้วว่ามาจากแหล่งข้อมูลที่ถูกต้อง และ/หรือ มีความน่าเชื่อถือ อย่างไรก็ตาม บริษัทไม่อาจรับรองความถูกต้องครบถ้วนของข้อมูลดังกล่าว บริษัทขอสงวนสิทธิในการใช้ดุลยพินิจของบริษัทแต่เพียงฝ่ายเดียวในการแก้ไขเพิ่มเติมข้อมูลต่างๆ โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า

รายงานนี้จัดส่งให้แก่เฉพาะบุคคลที่กำหนด ห้ามมิให้มีการทำซ้ำ ดัดแปลง ส่งต่อ เผยแพร่ ขาย จำหน่าย พิมพ์ซ้ำ หรือแสวงหาประโยชน์ในเชิงพาณิชย์ไม่ว่าในลักษณะใดๆ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท

การลงทุนในหลักทรัพย์มีความเสี่ยง อีกทั้งบริษัทและ/หรือ บริษัทในกลุ่มธุรกิจทางการเงินของ LHFG อาจมีส่วนเกี่ยวข้องหรือผลประโยชน์ใดๆ กับบริษัทใดๆ ที่ถูกกล่าวถึงในรายงาน/บทความนี้ก็ได้ นักลงทุนจึงควรใช้ดุลยพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาตัดสินใจก่อนการลงทุน บริษัทไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการนำข้อมูลหรือความเห็นในรายงานฉบับนี้ไปใช้ในทุกกรณี

RATINGS DEFINITION

ในบทวิเคราะห์หลักทรัพย์ที่เราจัดทำมีการให้คำแนะนำและใช้สัญลักษณ์เกี่ยวกับหลักทรัพย์หลายอย่าง ในส่วนนี้เราจะอธิบายถึงระบบต่างๆ ดังกล่าวโดยสังเขปเพื่อให้ผู้อ่านเข้าใจหลักการ วิธีคิด และความหมายว่าคำแนะนำแต่ละระบบมีความแตกต่างกันอย่างไร

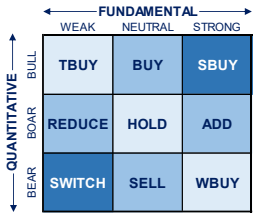
RATING คือ "คำแนะนำด้านปัจจัยพื้นฐาน" พิจารณาจากอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังในระยะ 12 เดือนข้างหน้า โดยอิงส่วนต่างของราคาหุ้นกับมูลค่ายุติธรรม (FAIR VALUE) แบ่งเป็น 5 ขั้น ได้แก่ (1) SBUY= STRONG BUY=ราคาหุ้นมีส่วนต่างจากมูลค่ายุติธรรมตั้งแต่ 15% ขึ้นไป, (2) BUY= ราคามีส่วนต่างจากมูลค่ามากกว่า 5% แต่ไม่ถึง 15%, (3) HOLD=ราคามีส่วนต่างจากมูลค่าน้อยกว่า 5%, (4) TBUY= TRADING BUY=ราคาเกินมูลค่าแล้ว แต่ยังมีปัจจัยหนุนให้ราคาปรับตัวขึ้นต่อ สามารถซื้อเพื่อเก็งกำไรระยะสั้นได้, (5) SELL=ราคาหุ้นขึ้นเกินมูลค่าแล้ว และขาดปัจจัยสนับสนุนอย่างเพียงพอที่จะทำให้ราคาหุ้นปรับตัวขึ้นต่อ

ACTION คือ "คำแนะนำด้านกลยุทธ์" ตาม QUANTAMENTAL STRATEGY ของเรา ซึ่งได้มาจากการประเมิน 2 ด้าน คือ FUNDAMENTAL METRIC และ QUANTITATIVE METRIC

FUNDAMENTAL METRIC คือ "ความน่าสนใจของราคาหุ้น" (ATTRACTIVENESS) แบ่งเป็น 3 ระดับ คือ CHEAP=ถูก, FAIR=เหมาะสม และ DEAR=แพง เราใช้ RATING ที่ประเมินโดยนักวิเคราะห์ปัจจัยพื้นฐาน ซึ่งเป็นตัวชี้วัดทางด้านความเห็น (OPINION-BASED METRIC) โดยแปลงค่า RATING มาเป็น FUNDAMENTAL METRIC ดังนี้ CHEAP=SBUY หรือ BUY, FAIR=HOLD, DEAR=TBUY หรือ SELL

ส่วน QUANTITATIVE METRIC คือ "ความแข็งแรงของราคาหุ้น" (ROBUSTNESS) หรือ "คุณภาพของแนวโน้ม" (TREND QUALITY) ซึ่งได้จากการวิเคราะห์เชิงปริมาณ (REALITY-BASED METRIC) พิจารณาจาก 3 กรอบเวลา (สั้น=HOURLY, กลาง=DAILY และยาว= WEEKLY) โดยแบ่งตัวชี้วัดออกเป็น 3 ระดับเช่นกัน คือ BULL=แนวโน้มขึ้น, BOAR=แนวโน้มทรงตัว/ค่อนข้างไร้ทิศทาง และ BEAR=แนวโน้มลง

เมื่อนำ QUANT และ FUNDAMENTAL มารวมกัน จะเป็น QUANTAMENTAL จะได้ ACTION เป็น 3x3=9 กลยุทธ์ ตาม MATRIX ดังนี้



ทั้งนี้ คำแนะนำ ACTION ทั้ง 9 กลยุทธ์ มีความหมายดังนี้ SBUY=STRONG BUY=ราคาหุ้นต่ำกว่ามูลค่ามาก และราคามีแนวโน้มขึ้น ควรเข้าซื้อทันที, BUY=ราคาใกล้จะเต็มมูลค่า แต่ยังมีแนวโน้มปรับตัวขึ้นต่อ, TBUY= TRADING BUY=ราคาอยู่ในระดับแพง แต่มีโอกาสที่จะปรับขึ้นต่อได้ แนะนำแค่ซื้อเก็งกำไร, ADD=ราคาอยู่ต่ำกว่ามูลค่ามาก แต่ยังมีแนวโน้มทรง สามารถทยอยซื้อสะสมได้, WBUY=WEAK BUY=ราคาอยู่ในระดับต่ำกว่ามูลค่าแล้ว แต่มีปัจจัยกดดันให้ปรับตัวลงอีก ควรรอซื้อเมื่อราคาอ่อนตัว, HOLD=ราคาใกล้จะเต็มมูลค่าแล้ว และมีแนวโน้มทรงตัว แนะนำถือ, REDUCE=ราคาอยู่ในระดับเกินมูลค่า และมีแนวโน้มทรงตัว ควรจับตาใกล้ชิด/เพิ่มความระมัดระวัง แนะนำให้ทยอยลดการลงทุน, SELL=ราคาใกล้เต็มมูลค่า และมีแนวโน้มลง แนะนำขาย, SWITCH=ราคาเกินมูลค่าและมีแนวโน้มลง แนะนำให้เปลี่ยนตัวเล่น

สำหรับคำแนะนำเชิงกลยุทธ์ในระดับ SECTOR พิจารณาจากผลตอบแทนเปรียบเทียบของกลุ่มธุรกิจ มี 3 ระดับ คือ OVERWEIGHT=ลงทุนสูงกว่าน้ำหนักดัชนี คาดให้ผลตอบแทนสูงกว่าตลาด (OUTPERFORM), NEUTRAL=แนะนำลงทุนเท่ากับน้ำหนักดัชนี คาดว่าให้ผลตอบแทนใกล้เคียงตลาด และ UNDERWEIGHT=ลงทุนน้อยกว่าน้ำหนักดัชนี คาดว่าจะให้ผลตอบแทนต่ำกว่าตลาด (UNDERPERFORM)

นอกจากนี้ เพื่อให้ผู้อ่านเข้าใจถึงระดับความน่าสนใจของหุ้นต่างๆ อย่างง่ายๆ เราได้ใช้สัญลักษณ์ความน่าสนใจของหุ้นเป็นจำนวนดาว (STAR RATING) ซึ่ง STAR RATING จะมีระดับความน่าสนใจสูงสุดเป็น ★★★★★ และระดับความน่าสนใจต่ำสุดเป็น ★

โดย STAR RATING นี้จะประมวลจากความเห็นนักวิเคราะห์ 3 ด้าน คือมาจาก RATING ทางด้านพื้นฐานสูงสุด 2 ดาว (SBUY/BUY=★★, TBUY/HOLD=★) ด้านเทคนิคสูงสุด 2 ดาว (BULL=★★, BOAR=★) และด้านกลยุทธ์ SECTOR สูงสุด 1 ดาว (OVERWEIGHT=★) เช่น หุ้น XYZ มีคำแนะนำด้านพื้นฐานเป็น BUY มีคำแนะนำด้านเทคนิคเป็น BOAR และมีคำแนะนำด้านกลยุทธ์ระดับ SECTOR เป็น NEUTRAL เราจะให้ STAR RATING ของหุ้น XYZ เท่ากับ ★★★ เป็นต้น

สำหรับเครื่องชี้สภาวะตลาดต่างๆ ที่เราได้แสดงตัวเลขไว้ในหน้า 1 มีวิธีการอ่านค่าและแปลความหมายโดยสังเขป ดังนี้

Bullish	Bearish
MACD > SIGNAL	MACD < SIGNAL
% K > % D	% K < % D
FTI Signal > FTI	FTI Signal < FTI
$DI^+ > DI^-$	$DI^+ < DI^-$

Overbought	Oversold
% K > 80	% K < 20
RSI > 70	RSI < 30
Hist Vol < 10	Hist Vol > 20

ในรายงานนี้ยังได้เปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (THAI INSTITUTE OF DIRECTORS-IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (CORPORATE GOVERNANCE RATING) และผลการประเมินของสถาบันไทยพัฒน์ทางด้านดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR) ของบริษัทจดทะเบียนไว้ด้วย

ทั้งนี้ การประเมิน CG RATING และ ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR ดังกล่าว กำหนดสัญลักษณ์และความหมาย ดังนี้

CORPORATE GOVERNANCE RATING

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ (EXCELLENT)
80-89		ดีมาก (VERY GOOD)
70-79		ดี (GOOD)
60-69		ดีพอใช้ (SATISFACTORY)
50-59		ผ่าน (PASS)
ต่ำกว่า 50	-	-

ANTI-CORRUPTION PROGRESS INDICATOR

ระดับ	ความหมาย
ได้รับการรับรอง (CERTIFIED)	บริษัทได้รับการรับรองเป็นสมาชิกแนวร่วมปฏิบัติในการต่อต้านทุจริต (COLLECTIVE ACTION COALITION) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย
ประกาศเจตนารมณ์ (DECLARED)	บริษัทได้ประกาศเจตนารมณ์เข้าเป็นแนวร่วม CAC
ไม่เปิดเผย (NON-DISCLOSURE) หรือ ไม่มีนโยบาย (NON-COMMITTED)	บริษัทไม่ได้ประกาศเจตนารมณ์เป็นแนวร่วม CAC หรือไม่มีนโยบายในเรื่องนี้

การจัดอันดับดังกล่าวเป็นผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏเท่านั้น ซึ่งอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง การเปิดเผยข้อมูลนี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด